

INHOUDSOPGAVE

Voorwoord	4
Financiële positie in één oogopslag	5
Kaderbrief 2026	6
Programma 1 - Woonomgeving	7
1.1 Kern	7
1.2 Beleidsontwikkelingen	8
1.2.1 Ruimtelijke ontwikkeling	8
1.2.2 Beheer	12
1.2.3 Duurzaamheid	13
1.2.4 Bereikbaarheid	14
1.2.5 Veiligheid	16
1.3 Financiële ontwikkelingen	18
Programma 2 - Gezondheid	21
2.1 Kern	21
2.2 Beleidsontwikkelingen	21
2.2.1 Positieve gezondheid	21
2.2.2 De gezonde basis	26
2.3 Financiële ontwikkelingen	33
Programma 3 - Leren	36
3.1 Kern	36
3.2 Beleidsontwikkelingen	36
3.2.1 Een leven lang leren	36
3.2.2 De leeromgeving in Pekela	39
3.3 Financiële ontwikkelingen	41
Programma 4 - Werk en Inkomen	42
4.1 Kern	42
4.2 Beleidsontwikkelingen	42
4.2.1 Armoede	42
4.2.2 Iedereen doet mee naar vermogen	44
4.2.3 Lokale werkgelegenheid	45
4.3 Financiële ontwikkelingen	46
Programma 5 - Bestuur en organisatie	47
5.1 Kern	47
5.2 Beleidsontwikkelingen	47
5.2.1 Participatie en communicatie ..	

KADERBRIEF 2026

PROGRAMMA 1 – WOONOMGEVING

1.1 Kern

In Pekela is veel ruimte en kun je mooi wonen. Het woongenot krijgt een hoog cijfer, namelijk een 7,6¹. Ruim 70% van de respondenten geeft in de enquête aan dat ze Pekela zouden aanbevelen als woongemeente. Als reden geven ze vaak op 'betaalbare huizen', en mensen vinden het prettig wonen in Pekela dankzij 'rust en ruimte' en de strategische ligging tussen drie steden.

"Passend en betaalbaar wonen vinden we belangrijk."

Maar ook zijn er wensen om de woonomgeving nog beter te maken. Ongeveer een kwart wil graag meer recreatiemogelijkheden in de gemeente. Daarnaast staan meer winkels en huizen op het wensenlijstje. Net als overal in Nederland is het in Pekela met name voor starters op de woningmarkt moeilijk om een woning te vinden.

De actuele druk op de woningmarkt is in die zin een kans voor onze gemeente. We gaan ruimte zoeken om te bouwen. Passend en betaalbaar wonen vinden we belangrijk. De prognose is dat Pekela in de nabije toekomst meer oudere inwoners krijgt, omdat de bevolking vergrijsst. Voor hen is huisvesting nodig die aansluit op hun levensfase en eventuele zorgbehoefte, zodat zij langer thuis kunnen blijven wonen.

De meeste inwoners redden zich prima, maar er zijn ook inwoners waar we ons zorgen over maken. De energieprijzen stijgen en een huis onderhouden kost ook geld. En dan hebben we het nog niet over investeringen in isolatie en zonnepanelen. Niet iedereen kan hierin mee.

¹ Bron: enquête toekomstvisie januari 2022.

